

# Een terugblik op het jaar 2022

Ieder jaar maken wij een jaarverslag. Hierin staan de resultaten van het jaar vastgelegd. De belangrijkste cijfers delen we graag met u:

## Klanttevredenheid

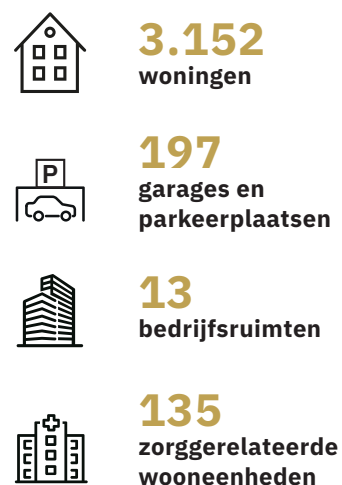


Cijfers waar we trots op zijn!



**138** verhuizingen in 2022  
Hiervan ging het om 7 doorstromers uit een andere huurwoning en om 131 nieuwe huurders.

## Onze woningen



## Huurprijzen per maand

**579** woningen  
t/m € 442,46

**2.396** woningen  
van € 442,47 t/m € 678,67

**214** woningen  
€ 678,68 t/m € 763,47

**98** woningen  
hoger dan € 763,47

## In de wijk



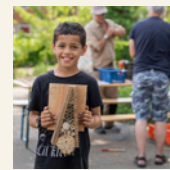
• **Pluktuin aangelegd** in de nieuwbouwwijk Grote Zeeheldenbuurt. Wethouder Toine van de Ven plantte de eerste boom.



• **High tea** met onze trouwe, 'gouden' huurders. Al deze huurders huren 40 jaar of langer bij Charlotte van Beuningen.



• **Koffie met taart** voor bewoners van de wijk Zonneheuvel, om te vieren dat zij al 40 jaar met plezier wonen in deze buurt.



• **Insectenhotels** maken met kinderen en buurtgenoten van De Vughtse Hoeven en Vijverhof, een mooi initiatief om de buurt te verrijken en vergroenen.

## Onze organisatie



## ONDERHOUD & VERDUURZAMING

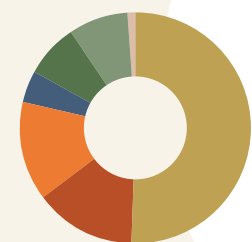
• **126 woningen** in de Vendelstraat, Molenhei en Pieter Bruegellaan hebben na isolerende maatregelen een beter energielabel gekregen.



• **Totaal 3,4 miljoen** geïnvesteerd in verduurzaming.

• **Voor 5,1 miljoen** aan planmatig onderhoud uitgevoerd, denk aan schilderwerk of het vervangen van daken.

## Onze financiën



Huur	23,7 miljoen
Bedrijfslasten	6,3 miljoen
Onderhoud	6,4 miljoen
Rente	2,1 miljoen
Heffingen/belasting	3,6 miljoen
Verbeteringen	3,9 miljoen
Leefbaarheid	0,4 miljoen