



Woonjournaal

Maart 2014

*19 maart
gemeenteraadsverkiezingen*



Colofon

24e jaargang, nummer 1, maart 2014

Het Woonjournaal is een uitgave van Woonwijze en wordt in een oplage van 3.200 stuks gratis verspreid onder de huurders.

Coördinatie: Woonwijze, Vught
Tekstbijdrage: Maer Text Tilburg ©
Vormgeving: Rian Ontwerp, Breda
Druk: NPN drukkers, Breda
Fotografie: Laila Willems, Bostel



Inhoud

Dit Woonjournaal ziet er wat anders uit dan u van ons gewend bent. Het is dan ook een speciale editie die helemaal in het teken staat van de gemeenteraadsverkiezingen. Hopelijk geeft het blad u genoeg duidelijkheid om op woensdag 19 maart te kiezen voor de partij die het best bij u past.



- 3 Column Gerard Velthuizen
- 4-5 Gemeentebelangen
- 6-7 VVD
- 8-9 Uit de verkiezingsprogramma's:
Zo denken Vughtse politieke partijen over sociale huurwoningen
- 10-11 PvdA-GroenLinks
- 12-13 CDA
- 14-15 D66
- 16-17 SP
- 18 Burgemeester Roderick van de Mortel



Speciaal voor dit verkiezingsmagazine poseerden de lijsttrekkers op de Vughtse plek die hen het meest inspireert. Dat leverde fraaie foto's op die wij – met wat meer informatie – een mooie plaats hebben gegeven in de woonwinkel van Woonwijze. U ben van harte welkom om ze van dichtbij te bekijken!



Met alle liefde en plezier

Pas was ik gastspreker bij een clubje notabelen in Vught. Mensen met drukke banen, hoge functies en invloed. Als ik voor zoiets uitgenodigd word om iets over ons werk en de belangen van onze huurders te vertellen, dan ga ik daar altijd graag op in. Ik vind het belangrijk om ook die mensen te vertellen over Woonwijze. Ook onderwerpen als ouderenhuisvesting, starters op de woningmarkt, huurwoningen en huursubsidie zijn niet voor iedereen van dichtbij bekend. Als bewonersorganisaties, vrijwilligers of huurdersverenigingen mij vragen kom ik daar overigens ook altijd met alle liefde en plezier over praten. Spreken in het openbaar is voor mij geen dagelijks werk, maar het hoort erbij.

Voor politici is dat nog meer van toepassing. Je zou kunnen zeggen dat al hun andere vaardigheden er minder toe doen, als ze maar kunnen praten en uitleggen wat ze doen en waarom. Raadsleden moeten uit kunnen leggen wat er in hun verkiezingsprogramma staat of waarom ze bepaalde ideeën steunen. Waarom stem ik voor of juist tegen een bepaald

voorstel. Tekst is de corebusiness van raadsleden.

In dit verkiezingsnummer van het Woonjournaal proberen we iets van de wereld van de dames en heren politici, de lijsttrekkers, bij onze huurders thuis te krijgen. Het zijn de kandidaten om Vught de komende vier jaar te besturen. Het is dus belangrijk daar aandacht aan te besteden. Woonwijze heeft voor haar werk de gemeente Vught hard nodig. Voor veel zaken kunnen Woonwijze en de gemeente Vught samen meer voor onze huurders en woningzoekenden bereiken. Om u te helpen op 19 maart weloverwogen uw stem uit te brengen hebben we dit Woonjournaal gemaakt. Alle partijen hebben de mogelijkheid zich aan u voor te stellen. De lijsttrekkers zijn door een onafhankelijke buitenstaander geïnterviewd, bovendien hebben we ze vragen van enkele huurders voorgelegd.

Na afloop van mijn verhaaltje voor de Vughtse notabelen zei iemand: "Nou dat was een interessant verhaal, u heeft een hele wereld geopend die wij helemaal

niet kennen..." en: "Wat u vertelde over het werk van Woonwijze en de huurders is voor ons echt een verhaal van de andere kant."

Zo moet u dit Woonjournaal zien. Een poging om uw wereld en de wereld van de politiek dichterbij elkaar te brengen, zo nodig te overbruggen.

Een maand voor de verkiezingen van 19 maart 2014
Gerard Velthuizen



19 maart gemeenteraadsverkiezingen

Gemeentebelangen



5 INSPIRATIEBRONNEN

Centrum West, een mooi voorbeeld van durf en ondernemerschap. Gevarieerde woningbouw van huur- en koopwoningen op een toplocatie.

Mensen, ieder mens heeft talenten. Jong en oud. Ik vind het een uitdaging om mensen te ondersteunen het beste uit zichzelf te halen en ideeën een kans te geven. Iedereen in de samenleving doet er immers toe.

Samen ergens voor gaan, een mentaliteit die past bij mij. Of het nu gaat om de wijk, het verenigingsleven of de politiek, we moeten het samen doen. Vandaar ook ons verkiezingsmotto: samen verder.

Centrum Oost, zodra het project Centrum West klaar is, moeten we snel verder met de ontwikkeling van de plannen voor dit gedeelte van het centrum. Doorpakken dus.

Mogelijkheden, ik houd niet van doewdenken, maar juist van denken in mogelijkheden. Vervolgens aan de slag om concrete problemen aan te pakken.



Fractievoorzitter-lijsttrekker Gemeentebelangen: Guus van Woesik (50)

Gezinssituatie: Getrouwd met Monique en vader van Rik (14) en Aniek (11)
Beroep: Ondernemer, eigen elektrotechnisch installatiebedrijf aan de Baarzenstraat
Woont: Geboren en getogen in Vught. Woont in de Stadhouderslaan
Vrije tijd: Hardlopen, golfen, lid Kiwanis Noordelijke Meijerij Vught en bestuurslid Kiwanis Kinder Fonds

Guus van Woesik is naar eigen zeggen een ondernemend type, een teamspeler en maatschappelijk betrokken. En afspraak is afspraak bij hem. Na dertig jaar actief te zijn geweest binnen diverse Vughtse verenigingen – onder andere de Jeugdcentrale Vught – was hij toe aan een nieuwe uitdaging. “Ik koos ervoor om op een andere manier actief te zijn binnen de lokale samenleving en in 2007 werd ik politiek actief. De keus voor Gemeentebelangen was niet zo moeilijk. Een krachtige, lokale, onafhankelijke en pragmatische partij. Sinds 2010 ben ik raadslid en twee jaar later werd ik fractievoorzitter. Dat ik tot lijsttrekker werd verkozen, heeft me erg vereerd. Mijn grootste uitdaging? Ervoor zorgen dat Vught een krachtige, financieel gezonde en bovenal zelfstandige gemeente blijft.”

Woningcorporaties versus politiek Drie vragen, drie antwoorden

1 Minister Blok van Wonen wil dat woningcorporaties en gemeenten ‘harde’ afspraken maken over bijvoorbeeld nieuwbouw. Hoe denkt u daarover?

“De kerntaak van woningcorporaties moet worden teruggebracht tot het bouwen, verhuren en beheren van sociale huurwoningen. Dit zijn woningen voor mensen met een gezamenlijk inkomen tot 34.678 euro en met een maximale huur van 699,48 euro. Wij zijn voorstander van harde afspraken met alle Vughtse woningbouwcorporaties. Als uitgangspunt hiervoor kan bijvoorbeeld de woonvisie dienen. In deze afspraken moeten de minimale voorraad sociale huurwoningen en de aantallen te bouwen woningen in de sociale sector vastgelegd worden.”

2 Woonwijze heeft de afgelopen periode vrij weinig sociale huurwoningen kunnen bouwen in Vught. Hoe kijkt u daartegenaan?

“Op dit moment heeft Vught ruim dertig procent sociale woningbouw. Dit zijn circa 3.500 woningen en dat is veruit het meeste in de regio. Voordat we gaan bouwen, moeten we eerst de bestaande huurwoningen in kaart brengen. Want hoeveel huurwoningen hebben nu een maximale huur van 699,48 euro? Bekend is dat bijna duizend huurwoningen in Vught bewoond zijn door mensen met een te hoog inkomen. Het is dan ook belangrijk dat scheefwonen wordt tegengaan en dat de doorstroming wordt bevorderd.”

3 De afgelopen jaren heeft Woonwijze veel geïnvesteerd in leefbaarheid en ook taken op het gebied van welzijn opgepakt, denk bijvoorbeeld aan Huis van de Wijk de Rode Rik. Vindt u dat dit bij het werk van woningcorporaties hoort of ziet u dit meer als een taak van de gemeente?

“Corporaties hebben een taak als het gaat om de sociale leefomgeving. En in belangrijke mate is de besteding afhankelijk van de beschikbare financiële middelen. Hierover maken we nadere afspraken in bijvoorbeeld de woonvisie. De Rode Rik is een goed voorbeeld van de samenwerking tussen bewonersafvaardiging, Woonwijze, Ouderen Samen, Welzijn Vught, het Gezondheidscentrum van Son, Vughterstede en de gemeente Vught.”

Wat leeft er in Vught? Huurders stellen hun vraag



Fie Vissers (Luijbenstraat)



Rob Hulsman (Mutsaersstraat)

Fie Vissers (Luijbenstraat)

“De schrik zit er bij mij goed in nu er bij mijn burens op klaarlichte dag is ingebroken, terwijl ze gewoon goedgekeurde sleutels hebben. Je hoort zo vaak over inbraken, ik vind het gewoon eng om ’s avonds over straat te gaan. Hoe zorgt uw partij ervoor dat ik me veiliger voel?”

“Elke woninginbraak, waar dan ook in Vught, is er één teveel. Daarom pakken wij de veiligheid in de woonwijken aan. Zo steunen en faciliteren we projecten als ‘samen tegen inbrekers’ en ‘politie voor burgers’. Daarbij helpt sociale controle om inbraak tegen te gaan. Het is heel belangrijk dat mensen in de buurt elkaar kennen en een oogje in het zeil houden. Samen met de wijkbewoners kan de politie dit verder uitbouwen. En om de omgeving leefbaar te houden, kunnen woningcorporaties en gemeenten samenwerken. Denk aan de inzet van huismeesters en wijkbeheerders.

Ook zijn we bezig met het opzetten van een digitaal informatienetwerk. Hiermee kunnen burgers verdachte situaties doorgeven aan alle inwoners van Vught.”

Rob Hulsman (Mutsaersstraat)

“Ik vraag me af hoe de gemeente betrokken is bij de Grote Zeeheldenbuurt. Er komt daar een compleet nieuwe wijk. Een ingrijpende verandering waar ook veel emoties bij komen kijken. Je zou toch verwachten dat de gemeente daar in ieder geval op stedenbouwkundig vlak bij betrokken moet zijn. Wat vindt uw partij van deze gang van zaken?”

“Natuurlijk is de gemeente betrokken bij het stedenbouwkundige proces. De woningen zijn immers eigendom van Woonwijze en de infrastructuur valt onder de gemeente Vught. Toen de bewoners te horen kregen dat hun wijk daadwerkelijk werd herontwikkeld, was onze fractie als enige aanwezig. Velen maakten zich toen terecht zorgen over hun vertrouwde omgeving, de woningen en de hoogte van de huur. We waren onder de indruk waarop Woonwijze de informatieavond presenteerde. Dit was persoonlijke aandacht op maat. Woonwijze en de gemeente komen samen tot een stedenbouwkundig plan. In dit plan moet aandacht zijn voor betaalbare, duurzame en sociale huurwoningen. Dit alles in een prettige en groene leefomgeving met voldoende parkeervoorzieningen in de wijk.”



VVD



5 INSPIRATIEBRONNEN

IJzeren Man, een stukje rijkdom in Vught. Voor rust en onthaasting. Ik vind het een voorrecht om daar te komen. Je fietst er zo naartoe. En het is voor iedereen!

Lezen, ik hou van lezen en ik zit ook in een boekenclub. Mooie diepgaande verhalen raken mij. Ze kunnen een eyeopener zijn voor hoe je zelf tegen dingen aankijkt.

Mijn kinderen, kinderen zijn heel eerlijk en ook erg grappig. Ze inspireren mij enorm. Elke dag weer.

Verenigingsleven, de betrokkenheid in Vught is erg groot. Er wordt van alles georganiseerd zoals Jeugd Aktief en musicals in de Speeldoos, maar ook op school. Zo weet je wat er in het dorp leeft.

VVD, als lid van de landelijke partijraad ontmoet ik Kamerleden en ministers. Je voelt de maatschappelijke betrokkenheid van de partij. En mijn mening telt landelijk ook. Dat vind ik heel bijzonder.



Fractievoorzitter-lijsttrekker VVD: Suzanne Otters-Bruijnen (42)

Gezinssituatie: Getrouwd met Loek en moeder van Lieske (11), Emilie (10), Maurits (7) en Julius (3)

Beroep: Werkt in de makelaardij in Vught

Woont: Sinds elf jaar in Vught aan de Loyolalaan

Vrije tijd: Uitstapjes met het gezin, lezen, avondjes met vriendinnen en skiën

Op haar vijftiende werd Suzanne Otters-Bruijnen lid van de JOVD, de jongerenorganisatie van de VVD. Drie jaar later sloot ze zich aan bij de VVD. Sinds een kleine twee jaar zit ze ook in de landelijke partijraad. Vrijheid, gelijkwaardigheid, eigen verantwoordelijkheid en sociale rechtvaardigheid zijn voor Otters-Bruijnen heel belangrijk. "Als je iets wilt veranderen, dan is alleen iets roepen zinloos. Je moet er zelf gaan staan en er actief iets mee doen. Anders bereik je er niets mee." De enige vrouwelijke lijsttrekker in Vught is naar eigen zeggen de politiek ingerold. "De interesse is er altijd geweest. Ook intrigeert het politieke spel me. Hoe je nu dingen met elkaar bereikt. Waar ik me over opwind? Over kindermisbruik en onrechtvaardigheid."

Woningcorporaties versus de politiek Drie vragen, drie antwoorden

1 Minister Blok van Wonen wil dat woningcorporaties en gemeenten 'harde' afspraken maken over bijvoorbeeld nieuwbouw. Hoe denkt u daarover?

"Ik vind dat we duidelijke afspraken moeten maken met woningcorporaties over bijvoorbeeld de beschikbaarheid, betaalbaarheid, duurzaamheid en kwaliteit van woningen. Maar ook over leefbaarheid en herstructurering, dat er nieuwbouw mag komen op de plek van oude, gedateerde woningen. Want we moeten het samen doen. In die afspraken moet dan ook duidelijk staan wat de gemeente doet en wat Woonwijze doet. Dit alles op basis van gelijkwaardigheid."

2 Woonwijze heeft de afgelopen periode vrij weinig sociale huurwoningen kunnen bouwen in Vught. Hoe kijkt u daartegenaan?

"Het merendeel van het aantal huurwoningen is sociale woningbouw. En wat erbij is gekomen of gerenoveerd, zoals de flats in De Baarzen, was ook ten behoeve van de sociale woningbouw. De VVD vindt dat er geen vergroting hoeft plaats te vinden van het aantal sociale huurwoningen. Er zijn er genoeg in Vught. Zet liever in op het verbeteren dan wel renoveren van de bestaande woningvoorraad. Gedateerde woningen kunnen op zo'n manier worden aangepakt dat ook het welzijn en de leefbaarheid worden vergroot."

3 De afgelopen jaren heeft Woonwijze veel geïnvesteerd in leefbaarheid en ook taken op het gebied van welzijn opgepakt, denk bijvoorbeeld aan Huis van de Wijk de Rode Rik. Vindt u dat dit bij het werk van woningcorporaties hoort of ziet u dit meer als een taak van de gemeente?

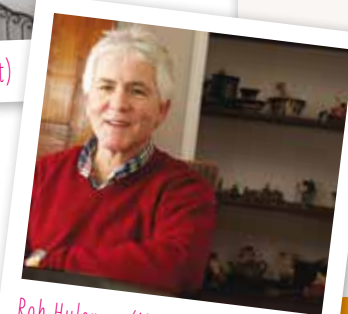
"Ieder heeft zijn eigen taken en in goed overleg kunnen we elkaar versterken. En dat gebeurt ook al. Zo zijn we samen betrokken bij

het zorgen voor goede verlichting in brandgangen en de inzet van het sociaal team in de Vijverhof. Het is heel mooi dat De Rode Rik er is. Ik zie ook samenwerkingsmogelijkheden als het gaat om armoede onder huurders. Woonwijze kan dit signaleren, waarna de gemeente het verder oppakt. De samenwerking mag geen eenrichtingsverkeer zijn."

Wat leeft er in Vught? Huurders stellen hun vraag



Roy Berkenbosch (Molenstraat)



Rob Hulsman (Mutsaersstraat)

Roy Berkenbosch (Molenstraat)

"Ik heb mijn eigen bedrijf in Vught en bereikbaarheid is voor mij als ondernemer erg belangrijk. Het ergert me enorm dat er steeds allemaal wegen zijn opgebroken. Overal rij je jezelf vast. En er is niet één weg afgesloten, vaak zijn ook de zijstraten onbegaanbaar. Ik ben zeker niet de enige die hier last van heeft, ik hoor het overal om me heen. Kan dat nou niet anders?"

"Feit is dat alle riolering aan vervanging toe is. Maar ik geef toe dat de planning soms ten koste gaat van de bereikbaarheid. En veel mensen hebben er last van. Goede communicatie over tijdelijke omleidingen is dan ook erg belangrijk. Om te voorkomen dat het vastloopt, zouden eenrichtingswegen wat ons betreft tijdelijk van twee kanten open mogen. En als VVD denken we ook mee

met ondernemers. Zo kreeg een bloemist tijdelijk een andere locatie toegewezen, omdat zijn zaak onbereikbaar zou worden voor klanten."

Rob Hulsman (Mutsaersstraat)

"Ik vraag me af hoe de gemeente betrokken is bij de Grote Zeeheldenbuurt. Er komt daar een compleet nieuwe wijk. Een ingrijpende verandering waar ook veel emoties bij komen kijken. Je zou toch verwachten dat de gemeente daar in ieder geval op stedenbouwkundig vlak bij betrokken moet zijn. Wat vindt uw partij van deze gang van zaken?"

"De gemeente is betrokken bij de stedenbouwkunde, want de gemeente is verantwoordelijk voor de infrastructuur. In dit project zou aandacht moeten zijn voor het bouwen voor ouderen. Niet alleen door het realiseren van levensloopbestendige woningen, maar ook door te komen met alle voorzieningen. Duurzame woningen vinden wij hier ook belangrijk. Want als je met aanpassingen als zonne-energie een lagere energierekening krijgt, worden de woningen betaalbaarder."

Uit de verkiezingsprogramma's:

Zo denken Vughtse politieke partijen over sociale huurwoningen

Wellicht hebt u de verschillende verkiezingsprogramma's al gelezen. Bij Woonwijze zijn wij natuurlijk heel benieuwd wat de verschillende partijen in Vught op het gebied van wonen voor u, onze huurders, willen.

Welke partijen spreken zich uit voor de bouw van meer sociale huurwoningen en ruimte voor de lokale woningcorporaties? Gemeentebelangen, PvdA-GroenLinks, SP en CDA

Welke partijen zien geen verdere rol voor de lokale woningcorporaties bij de bouw van nieuwe sociale (huur)woningen? D66 en VVD

Hieronder leest u enkele passages uit de verkiezingsprogramma's van de partijen over de rol van de Vughtse woningcorporaties en de bouw van nieuwe sociale (huur)woningen. Voor de volledige verkiezingsprogramma kunt u terecht op de website van de partijen.

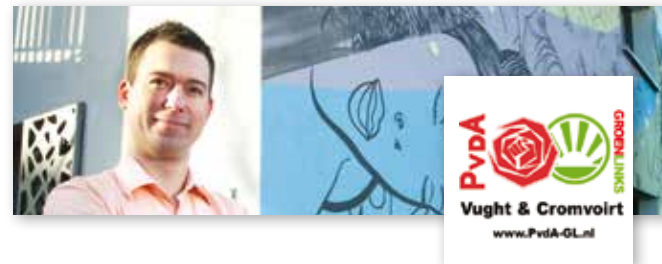


Gemeentebelangen

Gemeentebelangen wil de Vughtse woningcorporaties zoveel mogelijk betrekken bij de volkshuisvestelijke taak (sociale woningbouw), waarbij doorstroming naar betaalbare huur- en koopwoningen wordt gestimuleerd.

Verder wil zij de ontwikkeling van betaalbare koop- en huurwoningen in Cromvoirt aan de Van Rijswijkstraat en Lambertusstraat, sociale woningbouw (huur en koop) met voorrang voor starters op de locatie Elzenburg en woningbouw aan de Esschestraat/Van Rijckevorselstraat voor jongeren op basis van Collectief Particulier Opdrachtgeverschap.

Vughtse ouderen en mensen met een beperking moeten langer in de eigen woonomgeving kunnen blijven wonen. Gemeentebelangen heeft veel aandacht voor het bevorderen van de zelfredzaamheid en de autonomie van ouderen.



PvdA-GroenLinks

PvdA-GroenLinks kiest voor het bouwen van woningen waar echt behoefte aan is: betaalbare woningen en levensloopbestendige woningen. Daarnaast is het verduurzamen van het woonbestand belangrijk.

"Vught heeft behoefte aan goedkope huurwoningen en betaalbare koopwoningen. Niet aan extra villa's!"

Woningcorporaties hebben als primaire taak sociale woningbouw te realiseren, maar er liggen ook opgaven op het gebied van onder meer woonomgeving, veiligheid en duurzaamheid. Wij willen daarvoor ruimte bieden en met (Vughtse) corporaties met een substantieel aantal woningen in Vught daarover heldere afspraken vastleggen. Het oogmerk is om in Vught sterke woningbeheerders te hebben, die in staat worden gesteld om hun woningbezit en de directe omgeving daarvan optimaal te beheren.



D66

D66 staat voor een woonbeleid dat de wens van burgers honoreert en ze zo veel mogelijk in staat stelt die zelf te realiseren. Vught beschikt over voldoende sociale woningen. Door een vastgelopen woningmarkt is er scheefgroei ontstaan in de vraag naar en het aanbod van sociale woningen. Bouwen van meer sociale woningen verergert dit probleem alleen maar.

D66 wil meer ruimte voor particuliere initiatieven, doorstroom en levensloopbestendig en duurzaam bouwen. Er is ruimte voor herontwikkeling van verouderde sociale woningbouw. Nieuwe sociale huurwoningen zijn niet nodig, wel zorgwoningen.

Niet alleen projectontwikkelaars maar ook woningbouwcorporaties krijgen bij nieuwbouw- of herontwikkelingsprojecten een bouwplicht opgelegd, zodat terreinen niet jarenlang onbebouwd blijven.



VVD

De VVD wil het eigenwoningbezit bevorderen, dit is goed voor de leefomgeving en gaat scheefwonen tegen. Hierin is een taak weggelegd voor Vughtse woningcorporaties. Deze gaan terug naar hun kerntaken; gesubsidieerde huurwoningen aanbieden aan alleen die mensen die dat echt nodig hebben. In Vught zijn voldoende sociale huurwoningen, deze hoeven dus niet meer bijgebouwd te worden. Herstructurering van verouderde wijken is wel noodzakelijk.

Woningbouwcorporaties moeten zich meer gaan richten op het bevorderen van de doorstroming en het tegengaan van scheefwonen. De VVD wil hier harde afspraken over maken met de corporaties. Sociale woningbouw mag hoe dan ook niet leiden tot een tekort op de grondexploitatie. Deze dient realistisch en transparant te zijn.



SP

De komende 8 jaar is er behoefte aan 400 extra huurwoningen, waarvan minimaal 100 sociaal. Daarom voegen we die waar mogelijk toe in bestaande en nieuwe bouwplannen. Daarnaast bouwen we ook extra betaalbare sociale koopwoningen met het oog op onze jongeren, starters en ouderen.

Slopen mag wat ons betreft alleen als de woningen van aantoonbare slechte kwaliteit zijn, er echt geen huurders meer te vinden zijn voor de woningen, de wachtlijsten door de sloop niet langer worden, daarmee problemen zich niet naar andere wijken verplaatsen of naast een van de genoemde voorwaarden minstens 70% van de bewoners met de sloop instemt. In de prestatieafspraken zetten we in op lagere huurstijgingen dan het wettelijk maximum, dan wel het binden van de huurverhoging aan een maximale woonquote (het percentage van het inkomen dat een huishouden kwijt is aan huur en bijkomende kosten).



CDA

We kunnen in Vught niet voldoen aan alle wooneisen van iedereen. We zien dat Vught vergrijsd en dat er relatief veel ouderen wonen. De vorige coalities hebben hier al rekening mee gehouden. In lopende bouwplannen komt deze doelgroep dan ook al aan bod (bijvoorbeeld de Irenelaan). We kunnen echter niet voor alle doelgroepen blijven bouwen. We moeten voor de toekomst streven naar een bevolkingsopbouw waarin jongeren en gezinnen in goede balans zijn met de ouderen. Dit is noodzakelijk om een zelfstandige gemeente te blijven met voorzieningen van hoog niveau. Dit betekent dat we vanaf nu ook moeten kiezen om de groep zogenaamde doorstromers te behouden voor ons dorp. Het CDA is van mening dat Vught zuinig moet zijn op deze doorstromers. Zo kunnen we de vergrijzing het hoofd bieden en voorzieningen betaalbaar houden. We vinden dat dit tot uiting moet komen in het woonbeleid door ook huizen (betaalbare en duurzame huur- en koopwoningen) te bouwen voor deze doorstromers. Dit betekent niet alleen sociale woningbouw in de goedkoopste segmenten bouwen, maar met het oog op doorstroming ook kiezen voor wat duurdere en bereikbare huurwoningen en koopwoningen.

PvdA – GroenLinks

5 INSPIRATIEBRONNEN ➡

Passiefhuis, een duurzaam energieconcept aan de Wolenstraat dat mooi past bij het gedachtegoed van PvdA-GroenLinks. Een dak boven je hoofd voor een betaalbare prijs en met lage energiekosten.

De Vughtse Heide, dit natuurgebied staat symbool voor al het groen in en om Vught. Van deze prachtige groene leefomgeving moeten we blijven genieten. Ik pik deze er even uit, omdat ik hier wekelijks met de scouting kom.

Voedselbank, het is een schande dat in zo'n rijk dorp als Vught een steeds grotere groep hierop is aangewezen. Met alle respect voor hun werk, maar een voedselbank zou helemaal niet nodig moeten zijn in Nederland.

De Koepel, voor deze bosrijke bouwlocatie lag een prachtig plan met woningen voor verschillende doelgroepen. Dit plan is van tafel geveegd voor de bouw van villa's. Daar word ik echt boos over, want daarvan hebben we er in Vught al genoeg. Wij maken ons hard voor de bouw van betaalbare en middeldure woningen.

Jeugd Aktief, brengt jaarlijks bijna duizend basisschoolleerlingen en honderden vrijwilligers bij elkaar. Een uitiem voorbeeld van de kracht van het verenigingsleven in Vught.



Fractievoorzitter-lijsttrekker PvdA-GroenLinks: Toine van de Ven (31)

Gezinssituatie: Getrouwd met Lili en vader van Mirre (bijna 2)
Beroep: Beleidsmedewerker Arbeidsmarkt & Sociale Zaken bij de gemeente 's-Hertogenbosch
Woont: Geboren en getogen in Vught. Woont in de Beatrixlaan
Vrije tijd: Als vrijwilliger actief bij onder andere de Scouting Vught-Noord, Jeugd Aktief en carnavalsvereniging De Kaoter is veur Laoter

In 2002 werd Toine van de Ven actief lid van GroenLinks. Vier jaar later trad hij op 23-jarige leeftijd toe tot de gemeenteraad. Daarmee is hij het jongste raadslid ooit in Vught. "Maatschappelijke betrokkenheid heb ik van huis uit meegekregen", legt de lijsttrekker van PvdA-GroenLinks uit. "Eigenlijk was het vanzelfsprekend dat ik de politiek in ging. Ik wilde me actief inzetten voor de lokale samenleving. Over zaken meepraten, meedenken en ook meedoen. Want het beleid moet groener en socialer. Ik streef naar een samenleving waarin we omkijken naar elkaar, waarin iedereen mee moet kunnen doen. Ook mensen met een laag inkomen, chronische ziekte of een beperkt sociaal netwerk. Over het gemak waarmee mensen aan deze groep voorbijgaan, kan ik me enorm opwinden."

Woningcorporaties versus politiek Drie vragen, drie antwoorden

1 Minister Blok van Wonen wil dat woningcorporaties en gemeenten 'harde' afspraken maken over bijvoorbeeld nieuwbouw. Hoe denkt u daarover?

"Hier ben ik een groot voorstander van. Woonwijze is de grootste corporatie in Vught en we hebben er belang bij om samen op te trekken. Als je als gemeente lokaal iets wil bereiken dan heb je elkaar nodig, als partner. Als wij het voor het zeggen hebben, komen die afspraken er, zodat Vught er beter van wordt."

2 Woonwijze heeft de afgelopen periode vrij weinig sociale huurwoningen kunnen bouwen in Vught. Hoe kijkt u daartegenaan?

"Woonwijze heeft te weinig ruimte gekregen om huurwoningen in Vught te ontwikkelen. Hierdoor zijn ze uitgeweken naar de gemeenten Haaren, Moergestel en Oisterwijk, wat ik geen goede zaak vind. Want in Vught is een tekort aan betaalbare en middeldure huurwoningen. Vooral het tussensegment ontbreekt, terwijl het grootste deel van de lokale bevolking in deze prijsklasse een huis zoekt."

3 De afgelopen jaren heeft Woonwijze veel geïnvesteerd in leefbaarheid en ook taken op het gebied van welzijn opgepakt, denk bijvoorbeeld aan Huis van de Wijk de Rode Rik. Vindt u dat dit bij het werk van woningcorporaties hoort of ziet u dit meer als een taak van de gemeente?

"Ik heb hier een dubbel gevoel over. Het zijn prachtige initiatieven, maar dit zou onderdeel moeten zijn van de presatieafspraken. Ik vind dat leefbaarheid een thema is dat de

gemeente samen met Woonwijze moet oppakken. Het is belangrijk dat ontmoetingsruimten zoals de Rode Rik er zijn, maar is het eerlijk om die alleen door een woningcorporatie te laten bekostigen? De gemeente moet hierin een partner zijn en dit niet, zoals nu het geval is, door een andere marktpartij laten regelen. Dat is te gemakkelijk."

Wat leeft er in Vught? Huurders stellen hun vraag



Hetty Joos (Vijverhof)



Mark de Bruijn (Turfveld)

Hetty Joos (Vijverhof)

"Het is steeds moeilijker om in Vught fatsoenlijk ergens te komen. Het lijkt wel of bij iedere verkiezing het wiel opnieuw moet worden uitgevonden rond het verkeer. Wegen zijn opengebroken, er zijn allemaal eenrichtingswegen en het spoor zit steeds vaker dicht. Wil uw partij hier iets aan gaan doen?"

"Dit is een bekend probleem. De oorzaak is dat er veel achterstallig onderhoud is en nu wordt er een inhaalslag gemaakt. Dit is ook noodzakelijk. Wat beter kan, is het op elkaar afstemmen van alle werkzaamheden. Daar is veel winst te behalen. Er is nu al veel gedaan, maar voordat alles helemaal klaar is, zijn we een paar jaar verder. Het spoor is een ander verhaal. Daar worden we vanuit de landelijke politiek mee opgezadeld. Er komen meer treinen door Vught en wij

vinden het onacceptabel dat het spoor op maaiveldhoogte blijft, afgeschermd door hoge geluidswallen. Het plan om het spoor te verdiepen steunen wij dan ook. Is dit haalbaar, dan zitten we voor de komende vijf jaar in de puin. Maar dan is ook alles piekfijn in orde."

Mark de Bruijn (Turfveld)

"Toen ik een woning aan de Esschestraat huurde, was ik een scheefwoner. Daarom ben ik verhuisd naar het Turfveld waar ik huur in de hoogste categorie. Maar door nieuwe regels verdien ik nu weer te veel voor deze woning. Ik kan geen kant op, want ik kan niet huren in een hoger segment en voor een hypotheek kom ik ook niet in aanmerking. Ik heb het gevoel dat ik word afgestraft voor iets waar ik niets aan kan doen. Wat vindt uw partij van deze situatie en wat kunnen jullie in Vught voor mij betekenen?"

"Zelf heb ik heel weinig met het begrip scheefwonen, want niemand gaat dit bewust doen. Want de huurprijs is niet de belangrijkste reden dat je ergens gaat wonen. Het probleem is dat woningen in het middensegment ontbreken in Vught. Er zijn vooral veel dure woningen gebouwd. Mensen willen wel verhuizen naar een passende woning, maar liefst in hun eigen wijk. Dat kan nu niet, omdat in een buurt vaak dezelfde soort woningen staan in een vergelijkbare prijsklasse. Daarbij is het gat tussen huren en kopen veel te groot. Wij willen dat er in wijken een gevarieerd woningaanbod komt. Met betaalbare woningen waarvoor je ook een hypotheek kunt krijgen. Zolang dit niet goed geregeld is, wordt er niemand zijn huis uitgestuurd."



5 INSPIRATIEBRONNEN ➡

Fractievoorzitter-lijsttrekker CDA: Willem Kraanen (49)

Gezinssituatie: Getrouwd met Sacha en vader van Marieke (18), Titus (16), Frans (15), Paula (12) en Sep (8)

Beroep: Manager in de recreatiebranche

Woont: Sinds 1998 in Vught, en nu in de Kampdijklaan

Vrije tijd: Hardlopen, scheidsrechter bij lokale hockeywedstrijden en lezen

In 1999 werd Willem Kraanen politiek actief voor het CDA. De voormalig wethouder is een man van hoofdlijnen met oog voor de details. Zo valt zijn oog op kunstwerken als de engel bij het raadhuis en de eenhoorn in De Baarzen. Ook is hij fan van de sociale sofa's. "Dit soort details vind ik belangrijk", zegt de lijsttrekker. "Ik ben altijd nieuwsgierig geweest en betrokken bij de dorpspolitiek. Nu maken we ons hard voor een plein in het centrum. Op de plek van de Marktveldpassage, die mag worden afgebroken. Na de herbouw moet er ruimte blijven voor een plein, waardoor er weer ruimte is voor evenementen zoals de ijsbaan en de kermis." Waar hij niet zo goed tegen kan? "Als er om de hete brij wordt heen gedraaid. Dat is ook een van de redenen dat ik in de politiek ben gegaan."

Zeeheldenbuurt, in deze herstructureringswijk hangen twee kroonluchters van touw, in een galerij onder een flatgebouw. Van dit soort kunstwerken zouden er meer moeten zijn in de openbare ruimte. De details maken het verschil.

IJzeren Man, voor veel Vughtenaren een mooie plek. Er is hier een goede balans gevonden tussen werk en recreëren. Als ik ga hardlopen, loop ik altijd een rondje om de IJzeren Man.

Geschiedenis, en dan vooral de Nederlandse geschiedenis. Barak IB is in ere hersteld, waar ik een klein zetje aan heb mogen geven. Het is een stukje geschiedenis dat we niet mogen vergeten.

Mensen, in het bijzonder ouderen. De verhalen van mijn opa en mijn vader over vroeger vond ik prachtig. De vereniging Ouderen Samen is dan ook een mooi initiatief. Hun verhalen over het leven nu en tegen welke uitdagingen zij aanlopen, zijn voor mij een inspiratiebron.

Infra N65 en spoor, met passie heb ik deze uitdaging op de kaart gezet, om in dit leefbaarheidsvraagstuk de balans te zoeken. Dat vraagt om oplossingen op maat.

Woningcorporaties versus de politiek Drie vragen, drie antwoorden

1 Minister Blok van Wonen wil dat woningcorporaties en gemeenten 'harde' afspraken maken over bijvoorbeeld nieuwbouw. Hoe denkt u daarover?

"Ik vind het vooral belangrijk om goede afspraken met elkaar te maken, die ervoor zorgen dat mensen optimaal kunnen wonen. Als partij willen we dat er ingespeeld wordt op de woonbehoefte. Ook in Vught is sprake van vergrijzing, dus we moeten datgene bouwen wat we de komende jaren nodig hebben. We willen daarbij de doorstroming realiseren. Samen met Woonwijze moet de gemeente goed kijken naar wat er nu is, waar behoefte aan is en wat we richting de toekomst gaan doen. Er moet tweerichtingsverkeer zijn. Want ambtenaren zijn op dit gebied geen specialisten, dat is Woonwijze."

2 Woonwijze heeft de afgelopen periode vrij weinig sociale huurwoningen kunnen bouwen in Vught. Hoe kijkt u daartegenaan?

"Het is heel jammer dat de samenwerking met Woonwijze er de afgelopen jaren niet is geweest. Dat kan een gemeente zich in het belang van haar bewoners niet permitteren. Wij zien vooral dat ouderen over een aantal jaar een stap willen maken, maar dan moeten er ook passende bereikbare woningen zijn. Gelukkig komen er in het Centrumplan-Oost en in de Grote Zeeheldenbuurt wat woningen voor deze groep bij. En het is natuurlijk ook mogelijk om bestaande sociale huurwoningen vrij te krijgen door een slimme doorstroming."

3 De afgelopen jaren heeft Woonwijze veel geïnvesteerd in leefbaarheid en ook taken op het gebied van welzijn opgepakt,

denk bijvoorbeeld aan Huis van de Wijk de Rode Rik. Vindt u dat dit bij het werk van woningcorporaties hoort of ziet u dit meer als een taak van de gemeente?

"Het hoort bij beide partijen, want leefbaarheid en de inrichting van de openbare ruimte zijn ook taken van woningcorporaties. Het is heel belangrijk dat De Rode Rik er is, het is een mooi project. Aan dit soort projecten kan de gemeente ook bijdragen."

Wat leeft er in Vught? Huurders stellen hun vraag



Fie Vissers (Luijbenstraat)

Fie Vissers (Luijbenstraat)

"De schrik zit er bij mij goed in nu er bij mijn burens op klaarlichte dag is ingebroken, terwijl ze gewoon goedgekeurde sleutels hebben. Je hoort zo vaak over inbraken, ik vind het gewoon eng om 's avonds over straat te gaan. Hoe zorgt uw partij ervoor dat ik me veiliger voel?"

"Op het gebied van veiligheid zet het CDA in op maatwerk. Zo moet de politie zichtbaar toezicht houden in die wijken waar de aandacht nodig is. Wij pleiten ook voor meer politie op straat. En het heeft geen zin om van woningen een fort te maken, bij veiligheid gaat het ook om gevoel. Als je de omgeving en elkaar goed kent, voel je je al snel veiliger. Dat je weet dat je elkaar ziet, ook als je 's avonds op straat loopt. Maar ook als er ergens een poort openstaat, dat je dit signaleert en er niet aan voorbijloopt. Samen moet je het doen. Het draait om preventie."

Max Titaley (Molenakker)

"Er wordt bij ons in de wijk Vijverhof door de buurtbewoners, Petrakerk en Woonwijze veel gedaan om de leefbaarheid te vergroten. Ziet u daar ook een rol voor de gemeente?"

"In ieder geval een veel grotere dan nu het geval is. Het goed inrichten van de openbare ruimte en het groenonderhoud vergroten de veiligheid. Op dit gebied kan er veel meer dan er nu wordt gedaan. Buurtinitiatieven zoals de Petrakerk zorgen ervoor dat een wijk meer gaat leven. En als bewoners bijvoorbeeld een bloemenperk of een bankje willen, moet er vanuit de gemeente worden meegedacht. Er is hier helaas veel op bezuinigd en dat is het stomste wat je kunt doen. Je verspeelt betrokkenheid en een concrete bijdrage aan veiligheid en leefbaarheid."



Max Titaley (Molenakker)



Vught
D66

D66

5 INSPIRATIEBRONNEN ➡

Isabellakazerne, een historisch terrein met monumentale gebouwen waar, dankzij ons initiatief, de gemeenschap nu zelf aan zet is. Een herontwikkeling die 'van onderaf' wordt georganiseerd. Precies zoals het hoort.

Vughtse Energie Transitie (Vet-Vught), een burgerinitiatief dat Vughtenaren wil helpen bij energiebesparing en bij het opwekken van energie. Een kennisbank die door de gemeente wordt gesteund en waar we als overheid veel uit kunnen putten.

Sint-Petruskerk, deze kerk werd bedreigd met sloop. Lokale ondernemers maakten een mooi plan om de kerk te behouden. Een goed voorbeeld van waar wij als partij voor staan: mensen dingen zelf laten doen, op eigen kracht. De overheid denkt mee en maakt het mogelijk.

IJzeren Man, een van de mooiste plekken in Brabant. Hier is het mogelijk te recreëren zonder de natuur aan te tasten. Voor onze partij een plek om te koesteren.

Jeugd Aktief, al vijftig jaar een succes. Een spel- en doeweek waar het hele dorp aan meedoet. Een initiatief om in stand te houden, in deze huidige vorm.



Fractievoorzitter-lijsttrekker D66: Fons Potters (41)

Gezinssituatie: Getrouwd met Astrid en vader van Marijn (8), Olivia (7) en Victor (5)

Beroep: Eindredacteur krant

Woont: Sinds 2000 in Vught aan de Gogelstraat

Vrije tijd: Hockey

Sinds 2010 zit Fons Potters voor D66 in de gemeenteraad. Hij is fractievoorzitter en ook lijsttrekker bij de gemeenteraadsverkiezingen op 19 maart. "Mijn interesse voor de politiek is er altijd geweest", licht de lijsttrekker zijn ambitie toe. "De reden dat ik de politiek in ben gegaan, waren de bouwplannen vlak voor onze deur. Er zou een torenflat komen en als een bulldozer werd er over de mening van de buurt heen gewalst. Er was totaal geen inspraak mogelijk. Ik wil dat dit niet op meer plaatsen in Vught geschiedt. Waar ik me over opwind? Als er gedraaid wordt in de politiek. Maar ook als zaken altijd maar als een probleem benaderd worden in plaats van te denken in oplossingen."

Woningcorporaties versus politiek Drie vragen, drie antwoorden

1 Minister Blok van Wonen wil dat woningcorporaties en gemeenten 'harde' afspraken maken over bijvoorbeeld nieuwbouw. Hoe denkt u daarover?

"Als je ziet wat er in de sector wordt verdiend, dan zien wij woningbouwcorporaties steeds meer als marktpartij. Daar willen we op bepaalde gebieden best afspraken mee maken, maar geen alomvattende. Dat is ook nergens voor nodig. Zo is Woonwijze prima zelf in staat om bijvoorbeeld haar woningvoorraad te onderhouden, te verduurzamen en te vernieuwen. D66 zou het wel toejuichen als de gemeente meer toezicht krijgt op corporaties, bijvoorbeeld in de Raad van Toezicht."

2 Woonwijze heeft de afgelopen periode vrij weinig sociale huurwoningen kunnen bouwen in Vught. Hoe kijkt u daartegenaan?

"Woonwijze had de mogelijkheid om het eigen bezit te herontwikkelen, waarbij er na sloop meer woningen teruggebouwd mochten worden. Ook waren er gronden waar de woningbouw al jaren eerder gestart had kunnen worden, maar lange tijd uitbleef. D66 wil Woonwijze de ruimte geven in de Zeeheldenbuurt. Maar de bouw van extra sociale huurwoningen heeft voor D66 geen prioriteit. Meer dan dertig procent is al sociale woningbouw en dat is veel meer dan nodig is."

3 De afgelopen jaren heeft Woonwijze veel geïnvesteerd in leefbaarheid en ook taken op het gebied van welzijn opgepakt, denk bijvoorbeeld aan Huis van de Wijk de Rode Rik. Vindt u dat dit bij het werk van woningcorporaties hoort of ziet u dit meer als een taak van de gemeente?

"D66 vindt het fantastisch dat Woonwijze dergelijke ontmoetingsruimten creëert. Wij geloven erg in initiatieven van wijkbewoners zelf en gaan ervan uit dat zulke investeringen ook altijd hun wens zijn. Sterker nog,

dat zou een voorwaarde moeten zijn. D66 ziet weinig heil in het bouwen van wijkvoorzieningen zonder enig plan erachter. Zo is bijvoorbeeld het bouwen van een bejaardensoos aan de Van Voorst tot Voorststraat bedenkelijk, zeker omdat er geen enkel onderzoek naar de behoefte eraan ten grondslag ligt. Daar moet de gemeente dan ook een afwachtende houding aannemen."

Wat leeft er in Vught? Huurders stellen hun vraag



Mark de Bruijn (Turfveld)



Hetty Joos (Vijverhof)

Mark de Bruijn (Turfveld)

"Toen ik een woning aan de Esschestraat huurde, was ik een scheefwoner. Daarom ben ik verhuisd naar het Turfveld waar ik huur in de hoogste categorie. Maar door nieuwe regels verdien ik nu weer te veel voor deze woning. Ik kan geen kant op, want ik kan niet huren in een hoger segment en voor een hypotheek kom ik ook niet in aanmerking. Ik heb het gevoel dat ik word afgestraft voor iets waar ik niets aan kan doen. Wat vindt uw partij van deze situatie en wat kunnen jullie in Vught voor mij betekenen?"

"Ook voor u moet er wat te kiezen zijn. De Vughtse politiek kan niets doen aan de nieuwe regels van het beleid van de VVD/PvdA-regering. Wij willen wel dat u meer keuze krijgt en dat u kunt doorstromen als u dat wilt. Daarom moeten er in Vught meer huurwoningen komen in het midden- en hogere segment, want in deze prijsklasse zijn er nauwelijks huurwoningen gebouwd. Wellicht ten overvloede: u wordt natuurlijk niet uw huis uit gejaagd. Dat kan ook helemaal niet, zolang er voor u geen alternatieven zijn en er niets te kiezen is."

Hetty Joos (Vijverhof)

"Het is steeds moeilijker om in Vught fatsoenlijk ergens te komen. Het lijkt wel of bij iedere verkiezing het wiel opnieuw moet worden uitgevonden rond het verkeer. Wegen zijn opengebroken, er zijn allemaal eenrichtingswegen en het spoor zit steeds vaker dicht. Wil uw partij hier iets aan gaan doen?"

"Het rioleringsstelsel moet onderhouden en vervangen worden. Sinds Wilbert Seuren van onze partij wethouder is, worden alle werkzaamheden samengevoegd. Dus op plekken waar riool, bestrating en bekabeling vervangen moeten worden, gebeurt dat in één keer. De straat gaat dus niet meer drie keer open. D66 wil met die aanpak doorgaan, om de overlast zo veel mogelijk te beperken. Ook kreeg verkeerswethouder Seuren het voor elkaar honderd miljoen euro bij elkaar te krijgen voor een verdiepte ligging van de N65. Het belangrijkste speerpunt van D66 is nu dat het spoor de grond in gaat, zodat iedereen altijd het spoor over kan. Als landelijke partij lobbyt D66 hier al jaren voor. En met succes: een verdiept spoor lijkt nu dichterbij dan ooit."



SP

5 INSPIRATIEBRONNEN

De Koepel, een goed voorbeeld van hoe we het niet zouden moeten doen. Voor dit gebied lag er een mooi plan met een gevarieerd woningaanbod. Ik gun elke Vughtenaar een mooie woning op deze plek, niet alleen miljonairs. De coalitiepartijen dachten daar helaas anders over.

Vincentiusvereniging, verschrikkelijk dat het nodig is, maar het is mooi om te zien dat vrijwilligers dag in dag uit een bijdrage leveren aan een beter leven voor zwakkeren en kwetsbaren in onze lokale samenleving.

Mantelmeeuw, een mooi initiatief. Vrijwilligers die zich inzetten als mantelzorgers om de zorg en de eenzaamheid onder ouderen te verlichten.

Martin Luther King, hij sprak niet alleen mooi en krachtig, maar ook met hart en ziel. Ik heb een zwak voor hem.

Isabellakazerne, een initiatief van burgers en kleine bedrijfjes. Hier ontstaat een gemeenschap die potentie heeft.



Fractievoorzitter-lijsttrekker SP: Henri Swinkels (50)

Gezinssituatie: Getrouwd met Hellen en vader van Noad (15) en Milan (11)
Beroep: Fractiemedewerker Sociale Zaken en Werkgelegenheid bij de SP in de Tweede Kamer
Woont: Geboren en getogen in Vught. Woont in de Vlietstraat
Vrije tijd: Theatermaker (regisseur en tekstschrijver) bij amateurgezelschappen

In 2004 sloot Henri Swinkels zich aan bij de Vughtse afdeling van de SP in oprichting, nadat hij met de buurt had geprotesteerd tegen het bouwplan van een gezondheidscentrum bij hem in de wijk. "Hierdoor kwam ik in aanraking met de politiek", verklaart de lijsttrekker. "Ik stond toen voor de keuze om te blijven mopperen aan de kant of er ook actief iets mee te doen. Ik koos voor het laatste." Volgens de lijsttrekker mag het allemaal weer wat socialer. "Ik krijg veel telefoontjes van mensen die nu in de problemen komen. Door persoonlijke omstandigheden, maar ook door de kabinetsmaatregelen. Mensen die elk dubbeltje moeten omdraaien. Bijzonder dat dit kan, terwijl we in een van de rijkste landen van de wereld wonen."

Woningcorporaties versus de politiek Drie vragen, drie antwoorden

1 Minister Blok van Wonen wil dat woningcorporaties en gemeenten 'harde' afspraken maken over bijvoorbeeld nieuwbouw. Hoe denkt u daarover?

"Ik vind dat de gemeente duidelijke afspraken moet maken met Woonwijze. Want we hebben een gedeeld belang. Wel zijn we als SP zeer terughoudend als het gaat om slopen. We opteren voor renovatie, indien dit mogelijk is. Verder willen we dat woningen bereikbaar blijven voor alle mensen in onze lokale samenleving. Wij zetten ons dan ook extra in voor de realisatie van een mix van woningen. Dus niet alleen woningen aan de bovenkant, maar ook voor mensen die maar een kleine huur kunnen betalen. Dat aanbod moet er zijn. Verder vinden wij dat ook leefbaarheid moet terugkomen in de gemeentelijke afspraken met Woonwijze. En dan concreet: wie draagt waarvoor zorg?"

2 Woonwijze heeft de afgelopen periode vrij weinig sociale huurwoningen kunnen bouwen in Vught. Hoe kijkt u daartegenaan?

"In de afgelopen periode heeft de SP zich erg druk gemaakt om het aantal sociale huurwoningen dat door de coalitie uit alle plannen is gehaald. Op dit gebied moeten we echt een inhaalslag maken. Wij willen dat van de vierhonderd geplande nieuwe huurwoningen er honderd sociaal zijn. Als het aan de SP ligt, wordt dit zo uitgevoerd."

3 De afgelopen jaren heeft Woonwijze veel geïnvesteerd in leefbaarheid en ook taken op het gebied van welzijn opgepakt, denk bijvoorbeeld aan Huis van de Wijk de Rode Rik. Vindt u

dat dit bij het werk van woningcorporaties hoort of ziet u dit meer als een taak van de gemeente?

"De SP heeft al eerder bepleit dat wij dit met name als een taak van de gemeente zien. Want waarom moeten alleen de huurders hier voor opdraaien? Zulke initiatieven moeten we als gemeenschap dragen en dus gezamenlijk oppakken. Ook hierover moet de gemeente afspraken maken met de woningcorporatie."

Wat leeft er in Vught? Huurders stellen hun vraag



Roy Berkenbosch (Molenstraat)

Roy Berkenbosch (Molenstraat)

"Ik heb mijn eigen bedrijf in Vught en bereikbaarheid is voor mij als ondernemer erg belangrijk. Het ergert me enorm dat er steeds allemaal wegen zijn opgebroken. Overal rij je jezelf vast. En er is niet één weg afgesloten, vaak zijn ook de zijstraten onbegaanbaar. Ik ben zeker niet de enige die hier last van heeft, ik hoor het overal om me heen. Kan dat nou niet anders?"

"Natuurlijk kan dat anders. De overlast wordt nu vooral veroorzaakt door de enorme snelheid waarmee de gemeente het achterstallig onderhoud wil verhelpen. Er had ook gekozen kunnen worden voor een langere periode, meer fasering, maar dat brengt ook meer kosten met zich mee. Dit is altijd een afweging. Zoals wij het zien is de uitvoering van het onderhoud te veel bedacht vanachter een bureau. Er is minder naar de praktijk gekeken. Zo liggen onlogische straten tegelijk open, waardoor je je in zo'n kleine gemeenschap als Vught snel klemrijdt. De coördinatie laat te wensen over, want dit had beter op elkaar afgestemd kunnen worden."

Max Titaley (Molenakker)

"Er wordt bij ons in de wijk Vijverhof door de buurtbewoners, Petrakerk en Woonwijze veel gedaan om de leefbaarheid te vergroten. Ziet u daar ook een rol voor de gemeente?"

"Dit is een mooi voorbeeld van een buurtinitiatief. Deze kleinschalige activiteiten in de wijk willen wij stimuleren en mogelijk maken met subsidie. Want de SP ziet de schaal van de buurt als de schaal van de toekomst. Hoewel het budget van de gemeente beperkt is, kun je juist in een buurt met kleine bedragen toch aardige dingen doen."



Max Titaley (Molenakker)



'Uw stem bepaalt wat er in Vught gaat gebeuren'

Burgemeester Van de Mortel (VVD) legt uit waarom het belangrijk is om te stemmen, wat de invloed is van gemeenteraadsleden en hoe hij de samenwerking met Woonwijze ziet.

Wat is voor u een inspirerende plek in Vught?

"Een van de meest inspirerende plekken van Vught vind ik het raadhuis. Het gebouw illustreert de kracht en kwaliteit van ons mooie Vught en zijn inwoners. Het herinnert aan het rijke verleden en de inzet en eendracht van de inwoners. Het gebouw is omgeven door het weelderig Vughts groen en het is al decennialang een prachtige ontmoetingsplek en bestuurlijk hart van de gemeente."

Waarom is het belangrijk om te stemmen voor de gemeenteraad?

"Omdat de raad besluiten neemt over veel zaken die ons allemaal aangaan. Bijvoorbeeld over scholen, sportvoorzieningen, bouwplannen en buurthuizen, maar ook over veiligheid in de wijk, armoedebeleid, het speeltuintje in de buurt en of we in

Vught een verdiept spoor krijgen. En de invloed van het gemeentebestuur wordt groter, omdat de gemeente er steeds meer taken bij krijgt, zoals jeugdzorg. Dat maakt stemmen alleen maar belangrijker."

Wat is de invloed van gemeenteraadsleden?

"De gemeenteraad is het hoogste bestuursorgaan van de gemeente. De gekozen partijen vormen een coalitie en sluiten een bestuursakkoord. De inhoud bepaalt de koers van de gemeente voor de komende vier jaar. De politieke kleur geeft richting aan het beleid. Met uw stem bepaalt u dus wat er de komende jaren in Vught gaat gebeuren."

Hoe belangrijk is de samenwerking tussen de gemeente en Woonwijze?

"Een goede samenwerking tussen Woonwijze en de gemeente Vught is onontbeerlijk. Woonwijze is een belangrijke partij als het gaat om sociale huisvesting in onze gemeente. Wij willen graag dat Woonwijze haar expertise naar beste kunnen inzet voor de Vughtse inwoners. We delen de verantwoordelijkheid voor een goede kwaliteit van wonen en leven. Dat betekent samenwerken voor een

goed woningaanbod in een goede sociale structuur."

Als het gaat om sociale taken, ziet u daar een rol weggelegd voor Woonwijze?

"In mijn ogen heeft een woningbouwcorporatie als taak, naast de primaire taak om te zorgen voor goede huisvesting voor mensen met een bescheiden beurs, het mede in stand houden van een goede sociale infrastructuur. Een plek waar mensen bij elkaar kunnen komen, kunnen kaarten, kunnen sporten of elkaar gezellig ontmoeten tegen een betaalbare prijs."

Welke kwesties in Vught gaan de komende vier jaar spelen?

"De komende jaren valt er veel te besluiten en te kiezen in Vught. Een stem van de burger legt dan ook heel wat gewicht in de schaal. Enkele belangrijke zaken zijn de ontwikkelingen in het centrum, de problematiek rondom de rijks- en spoorwegen, het veiligheidsbeleid en of Vught in staat is om zelfstandig taken goed uit te voeren. Daarnaast krijgen we de omvangrijke, nieuwe taken op het gebied van zorg, jeugd en het vinden van werk."

